



حقوق المساهمين تبلغ 12,77 مليون د.ك في نهاية 2022 وربحية السهم 10.68 فلس وتوزيع أرباح نقدية بمقدار 8% من القيمة الاسمية للسهم.

أفاد رئيس مجلس الإدارة لشركة مجموعة أسس القابضة السيد/ عبد المحسن سليمان المشعان، في بيان صحافي عن انعقاد الجمعية العامة بصفتها العادية وذلك بنسبة حضور بلغت 76.401% من المساهمين، حيث قام بتسليط الضوء على أبرز قرارات الجمعية العامة للشركة على النحو التالي:-

فعاليات الجمعية العامة بصفتها العادية:

- تمت المصادقة على البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م.
- تم الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح للمساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م وذلك على النحو التالي: أرباح نقدية: بنسبة 8% (ثمانية في المائة) من القيمة الاسمية للسهم الواحد (أي بواقع 8 فلس لكل سهم)، وذلك للمساهمين المقيدون في سجلات الشركة كما في نهاية يوم الاستحقاق المحدد بخمسة عشر يوم عمل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية و الموافق يوم الاثنين 15 مايو 2023، ويتم توزيعها على المساهمين في يوم التوزيع المحدد بثلاثة أيام عمل بعد يوم الاستحقاق المعتمد من الجمعية العامة الموافق يوم الخميس 18 مايو 2023، على أن تخضع تلك التوصية الى موافقة الجمعية العامة، مع تفويض ممثل الشركة القانوني بتعديل الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم في حالة تعذر الإعلان عن تأكيد الجدول الزمني قبل ثمانية أيام عمل على الأقل من تاريخ الاستحقاق.
- وافقت الجمعية العامة على تعيين السادة / مكتب الصالحية لتدقيق الحسابات - محاسبون قانونيون - السيد/ علي محمد إسماعيل كوهري كمراقب حسابات من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- كما تمت الموافقة على تعيين السادة/ شركة بيت التدقيق الشرعي كهيئة للفتوى والرقابة الشرعية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

وأضاف المشعان بأن المجموعة قد سعت نحو تحقيق الأفضل للمحفظة العقارية من خلال إحدى شركاتها التابعة، وكان آخر تطوّر للمحفظة العقارية خلال عام 2022 هو النجاح في إعادة تنظيم العقارات الاستثمارية في منطقة الجابرية، فقد تم بحمدالله الانتهاء من عملية إعادة تنظيم عدد أربع (4) عقارات استثمارية متلاصقة بمساحة إجمالية بلغت (3,899.5م²) قبل إعادة التنظيم، وتضمنت العملية شراء مساحة بلغت (119.75م²) من الدولة بتمن لتصبح العقارات محل الموضوع أعلاه بعد إعادة التنظيم على قسيمة واحدة (1) مساحتها (4,019.25م²) ومن أهم المزايا التي تحققت من إعادة التنظيم هو زيادة طول حدود القسيمة بشكلها النهائي ناهيك عن المشاريع العديدة المسموح بإنشائها نتيجة حجمها وموقعها. هذا وقد حققت المحفظة العقارية عائد من الدخل على القيمة الدفترية بنسبة 4.1% خلال العام وبلغ الربح من إعادة التقييم في نهاية العام بما يعادل 3.8%، أي بعائد إجمالي على محفظة الشركة العقارية خلال العام بنسبة بلغت 7.9%.

كذلك فقد قامت شركتكم خلال العام بإدارة ومتابعة محفظتكم الاستثمارية المكونة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأرباح والخسائر وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر من خلال الشركة الأم وإحدى الشركات التابعة، وقد بلغ إجمالي قيمة المحفظة بنهاية عام 2022 مقدار 4.9 مليون دينار كويتي بالمقارنة مع 3.5 مليون دينار كويتي بنهاية العام السابق 2021، وأقل أداء العام 2022 بتقييم ربح على متوسط المحفظة بنسبة بلغت 14%.



شركة مجموعة أسوس القابضة
OSOS HOLDING GROUP CO.

رأس المال المصرح به والمدفوع /- 10,500,000 د.ك.

سجل تجاري رقم: 58381

Authorized and Paid up Capital KD 10,500,000/-

CRN: 58381

- ومن ناحية أخرى حققت الشركة خلال العام 2022 ربحاً صافياً من خلال بيان الأرباح والخسائر بمبلغ 1,121,128 د.ك.
- ومن جانب حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم، فقد بلغ بنهاية العام 2022 إجمالي قدره 12,766,938 د.ك بالمقارنة مع نهاية العام 2021 بمبلغ 12,659,586 د.ك، أي بزيادة نسبتها 0.85%.
 - وقد بلغت القيمة الدفترية للسهم كما في 31 ديسمبر 2022 مقدار 122 فلس للسهم، بالمقارنة مع 31 ديسمبر 2021 بمقدار 121 فلس للسهم، أي بزيادة قدرها 1 فلس واحد للسهم، وما نسبته 1% تقريباً.
 - كما بلغت ربحية السهم الواحد للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 مبلغ 10.68 فلس للسهم، بالمقارنة مع السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 حيث بلغت 13.27 فلس للسهم، أي بانخفاض قدره (2.59) فلس للسهم.
 - هذا وقد بلغ العائد على متوسط الأصول خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 للشركة نسبة 5.6%، وذلك بالمقارنة مع السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 للشركة حيث بلغ نسبة 7.2%، أي بانخفاض قدره (1.6) %، كما بلغ العائد على متوسط حقوق الملكية (المساهمين) خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 للشركة نسبة 8.8 %، وذلك بالمقارنة مع السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 للشركة حيث بلغت نسبة العائد 11.3% أي بانخفاض قدره (2.5) %.

هذا وتقدم رئيس الجلسة نيابة عن أعضاء المجلس بجزيل الشكر وخالص الامتنان للمساهمين الكرام على ثقهم ودعمهم الكريم كما تقدم بالشكر الجزيل لجهود أعضاء مجلس الإدارة الحثيثة وأثنى على أدائهم خلال العام، كما تقدم بوافر الشكر إلى موظفي الشركة على العمل المتواصل والدؤوب لتطوير وتحقيق أهداف الشركة المنشودة.

كما خص بالشكر السادة الأفاضل أعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية في شركة المشورة والرابية للاستشارات المالية الإسلامية على ما بذلوه من جهد وما قدموه من رأي ومشورة شرعية، وتوجه بالشكر للسادة مكتب العتيقي محاسبون قانونيون مدققى الحسابات على مهنتهم ومصداقيتهم في مراجعة وتدقيق أعمال الشركة خلال الأعوام الماضية.

وفي الختام، تقدم رئيس مجلس الإدارة إلى صاحب السمو أمير البلاد الشيخ/ نواف الأحمد الجابر الصباح حفظه الله ورعاه، وولي عهده الأمين سمو الشيخ/ مشعل الأحمد الجابر الصباح حفظه الله ورعاه، وسمو رئيس مجلس الوزراء حفظه الله ورعاه، وجميع الجهات الرقابية بالشكر والعرفان على تهيئة بيئة عمل تسمح بالمساهمة في تطوير كويت جديدة، سائلين الله عز وجل أن يسدد خطانا وإياكم لما فيه الخير والصالح.

والحمد لله رب العالمين،،،